

# ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ ◆ Doppelhaus zu verkaufen



*Doppelhaus in ruhiger Wohnlage von Ochtendung.  
Das Haus wurde in den 1920er Jahren als gemeindliches Mietshaus er-  
richtet und genutzt. Der Zimmerzuschnitt entspricht nicht mehr den  
heutigen Wohnbedürfnissen. Die Bausubstanz ermöglicht jedoch gut an-  
gelegte Renovierungsmaßnahmen und hervorragende Wertsteigerung.  
Dies weist das baugleiche und renovierte Nachbarhaus aus.*

---

**Verkaufspreis: 80.000 € (meistbietend)**

- Erbauungsjahr: 1920/23
- Wohnraum auf drei Stockwerken
- EG: 2 x 2 ZKB, Flur, AR
- OG: 2 x 2 ZKB, Flur
- DG: 2 ZK, WC
- Dachboden
- 2 Anbauten
- Grundstück: ca. 800 m<sup>2</sup>
- Umbauter Raum: 2 x 700 m<sup>3</sup> zuzüglich 2 Anbauten zu 119 m<sup>3</sup>

---

WFG Ochtendung

Raiffeisenplatz 1  
56299 Ochtendung

Telefon: 02625 954885  
Fax: 02625 5204  
E-Mail: [info@wfg-ochtendung.de](mailto:info@wfg-ochtendung.de)

Ansprechpartner: Silvia Seeling

